

Artist Live/Work Apartments & Amenities

English

Artspace's redevelopment of Northrup King Artist Lofts buildings 2 and 3 will create 84 live/work units for artists and their families, as well as provide amenities such as an on-site management office, a gallery space in each building, a large laundry room accessible to all residents, a shared workspace, and a bicycle storage area.

Building 3: A lobby/gallery space in the middle of the building is open and accessible to people walking from Stormwater Street through accessible stairs and a ramp.

Building 2: The design features space for an on-site leasing manager, a kitchenette, a gallery space, and a secure package room. The space opens up to Stormwater Street and is accessible by ADA-compliant ramps and stairs.

A laundry space in building 2 is available for residents with outside access on the north side of the building.

Live/work spaces throughout the two buildings consist of 23 one-bedroom units, 35 two-bedroom units, and 26 three-bedroom units. Live/work units range from 30 - 80% Area Median Income (AMI). Building 2 will feature 40 units and shared workspace on levels 2 through 6. Building 3 will feature 44 units and a shared workspace on level 1. The images show typical unit floor plans for these buildings; as well as examples of other historic, industrial spaces that Artspace has adaptively reused.

La remodelación a cargo de Artspace de los edificios 2 y 3 de los espacios habitacionales Residencias para Artistas de Northrup King generará 84 unidades de vivienda/trabajo para artistas y sus familias, además de proporcionar comodidades como una oficina administrativa en el lugar, una galería en cada edificio, una gran lavandería para todos los residentes, un espacio de trabajo compartido y un área para el guardado de bicicletas.

Edificio 3: Cuenta con un espacio de vestíbulo/galería en el centro del edificio que está abierto y es accesible para las personas que caminan desde Stormwater Street a través de escaleras y una rampa de fácil acceso.

Edificio 2: El diseño cuenta con espacio para un gerente de arrendamiento en el lugar, una cocina americana, una galería y una sala segura para almacenar paquetes. El espacio se abre hacia Stormwater Street y es accesible mediante rampas y escaleras conforme a la ADA. La lavandería en el edificio 2 está disponible para todos los residentes, con acceso desde el exterior en el lado norte del edificio.

Los espacios residenciales en los dos edificios están conformados por 23 unidades de un dormitorio, 35 unidades de dos dormitorios y 26 unidades de tres dormitorios. Estas unidades de vivienda/trabajo oscilan entre el 30 % y el 80 % del ingreso promedio del área (AMI). El edificio 2 tendrá 40 unidades y espacio de trabajo compartido desde el piso 2 hasta el 6. El edificio 3 tendrá 44 unidades y espacio de trabajo compartido en el piso 1. Las imágenes muestran planos de pisos de unidades típicas de estos edificios, además de ejemplos de otros espacios industriales históricos que Artspace ha adaptado para su reutilización.

Dib-u-horumarinta Artspace oo Northrup King Artist Lofts dhismayaasha 2 iyo 3 waxay u abuuri doontaa 84 guri oo isugu jira dagan iyo goobo shaqo loogu talagay fannaaaniinta iyo qoysaskooda, sidoo kale waxay siin doontaa adeegyo sida xafiska maareynta goobta, meel sawariad dhisme kasta, qol dhar-dhaqasho oo weyn oo heli karo dhamaan dadka deggan, goob shaqo oo la wadaago, iyo aagga kaydinta baaskiilka.

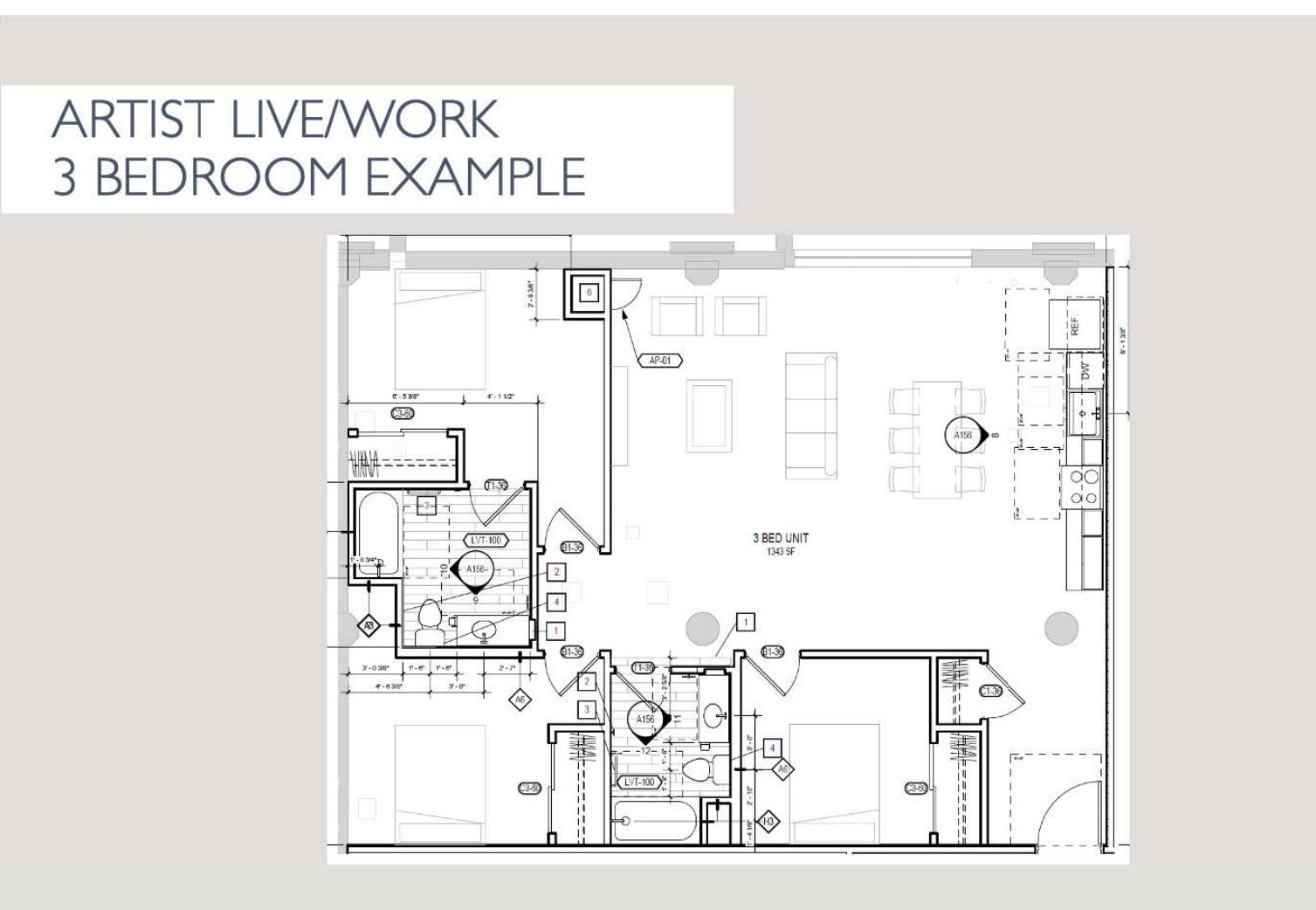
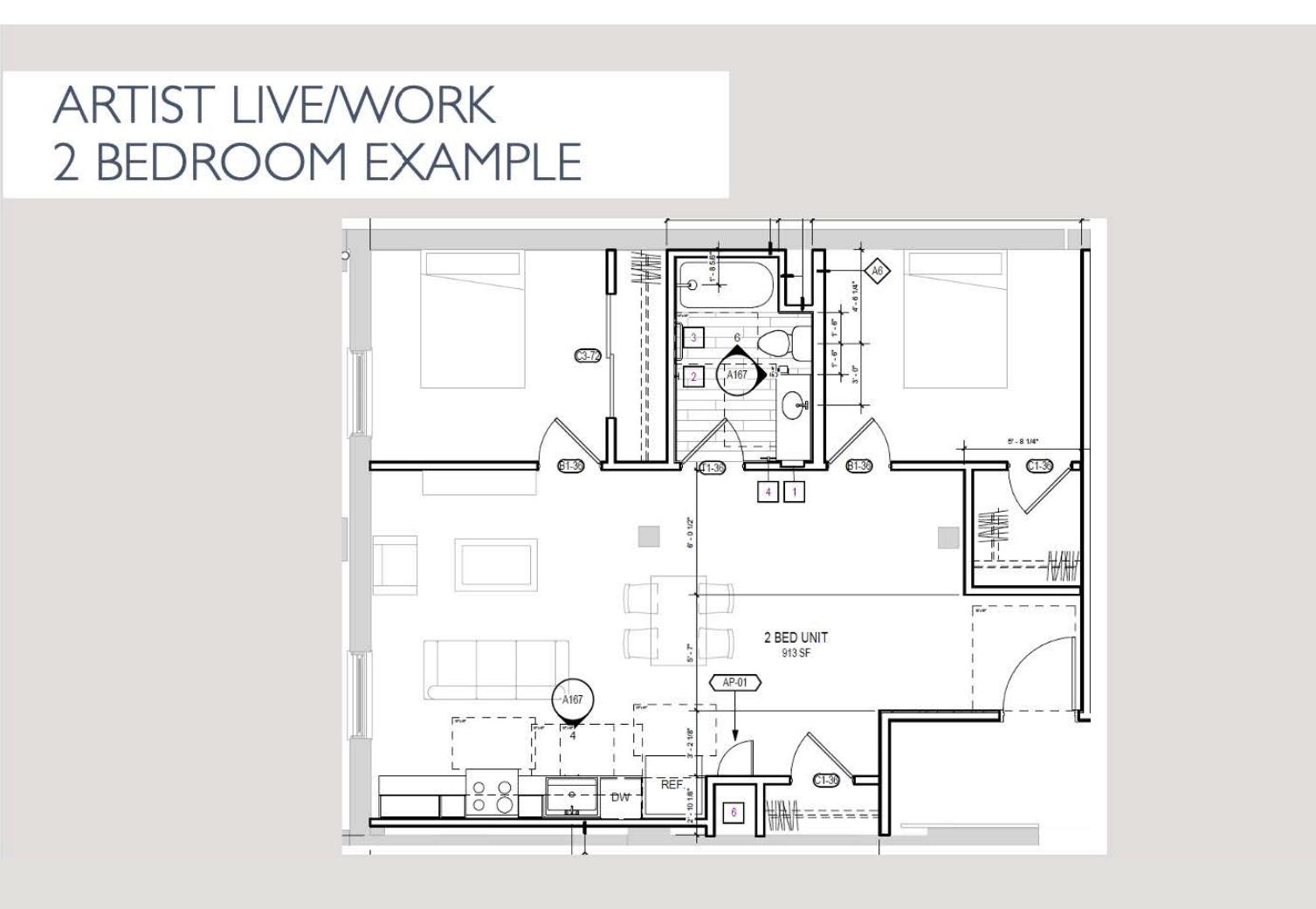
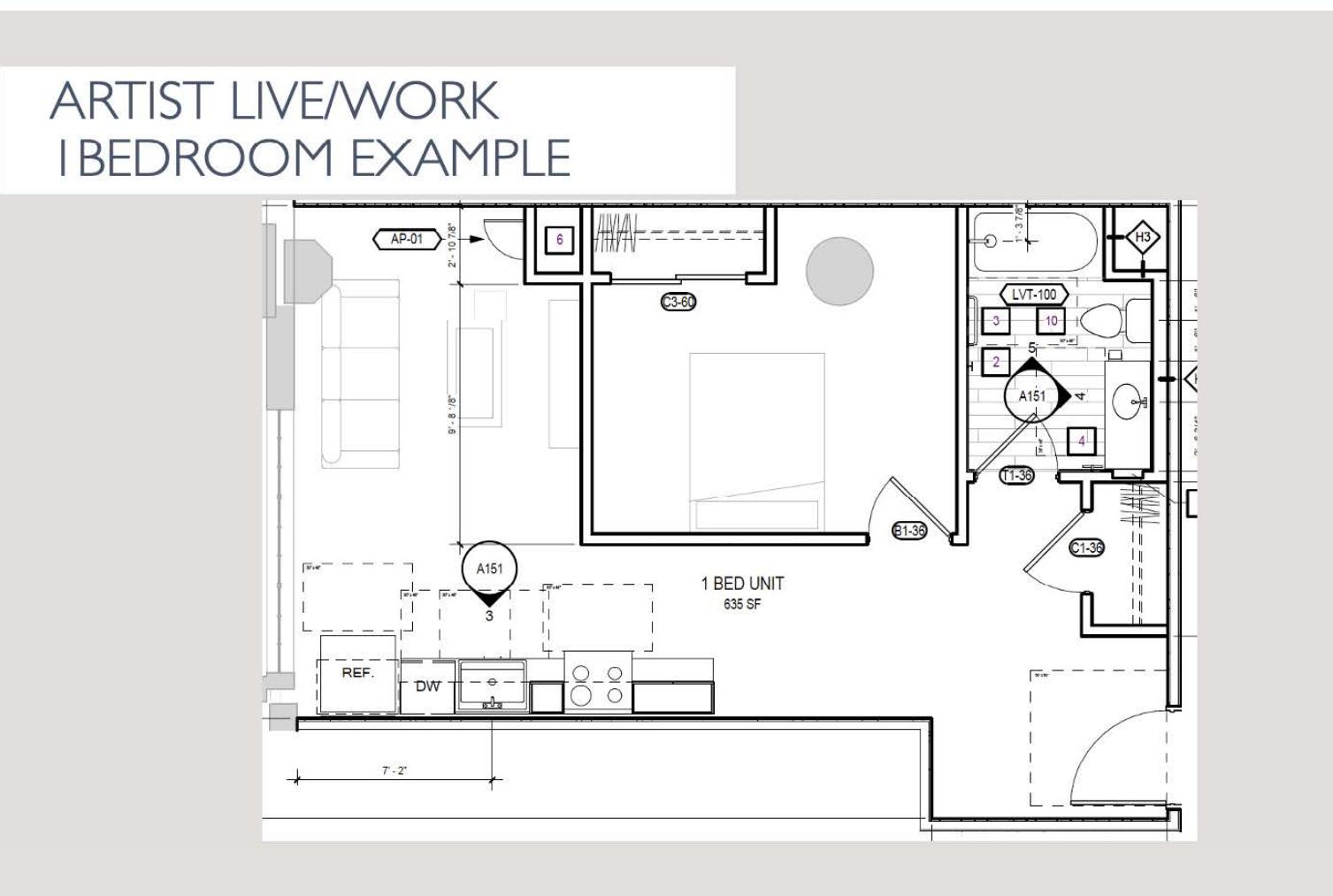
Dhismaha 3: Barxad Furax dhexda dhismuhu ku taalo waxay u furan tahaydadka ka socda wadda Stormwater iyagoo maraya jarjanjarooyinka la heli karo iyo daariqa.

Dhismaha 2: Naqshaddu waxay leedahay meel loogu talagalay maamulaha kireynta goobta, keydka cuntada, meel sawirkha, iyo qol xirmo oo sugar. Meeshu waxay u furan tahay wadda Stormwater waxaana laga heli karaa jarjanjaraad iyo jarjanjarooyinka u hogaansan ADA. Meesha dharka lagu dhaqo ee dhismaha 2 ayaa u bannaana dadka deggan marin-u-helka dhinaca woqooyi ee dhismaha.

Goobaha daganka iso shaqada ee labada dhimsa waxay ka kooban yihiin 23 qol oo hal qol ah, 35 qol laba qol jiif ah, iyo 26 qol oo saddex qol ah. Qaybaha daqanka iyo shaqada waxay u dhexeyaa 30 - 80 boqolkii Dakhliga Dhexdexaadka Aagga (AMI). Dhismaha 2 wuxuu ka koobnaan doonaa 40 unug iyo goob shaqo oo la wadaago heerarka 2 illaa 6. Dhismaha 3 wuxuu ka koobnaan doonaa 44 cutub iyo goob shaqo oo la wadaago heerka 1aad. Sawiradu waxay muujinayaan qorshaayaasha dabaqa caadiga ah ee dhismayaashaan; iyo sidoo kale tusaalooyin meelo kale oo taariikhii ah, goobo warshadeed oo Artspace ay si ku-meel-gaar ah dib ugu isticmaashay.

Español

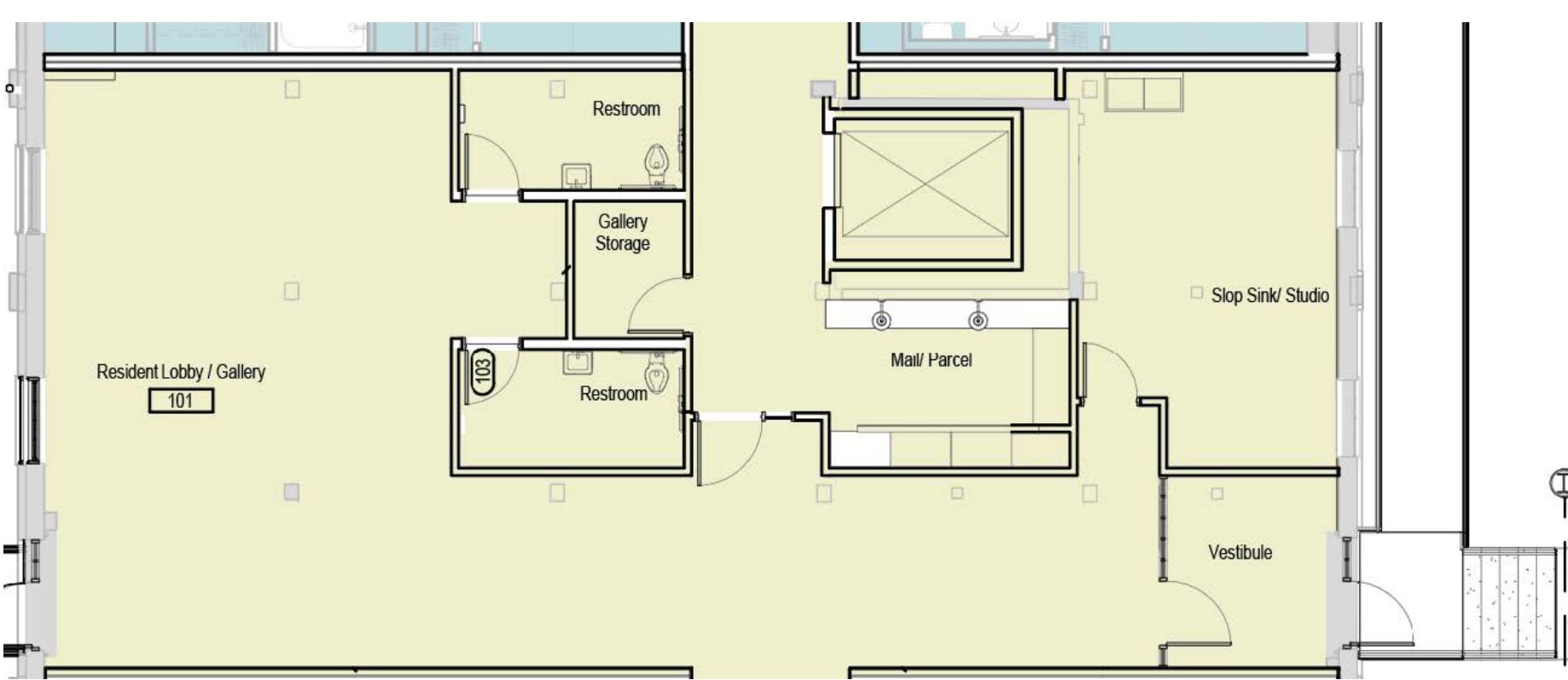
Somali



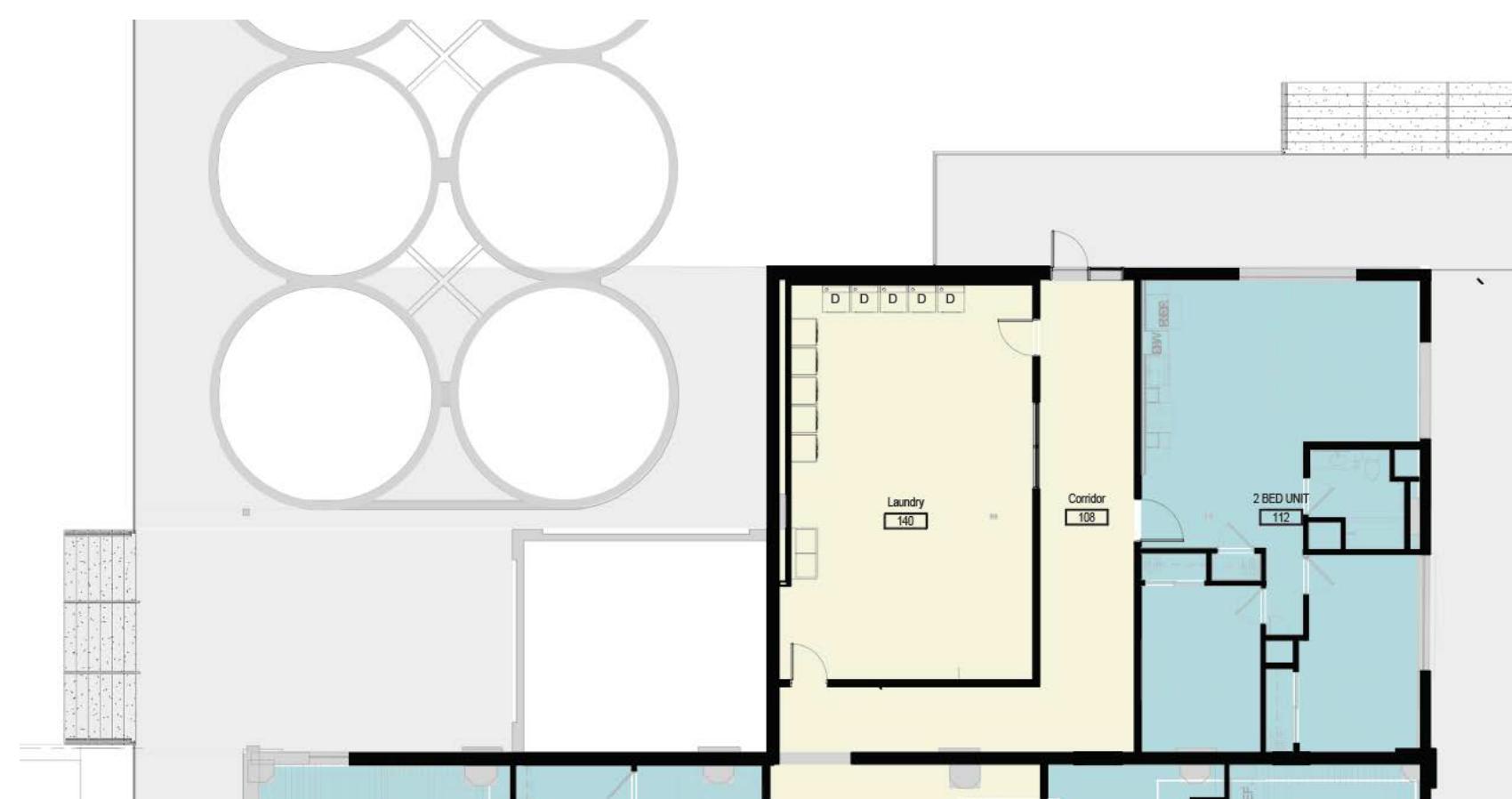
Residential Spaces / Espacios residenciales



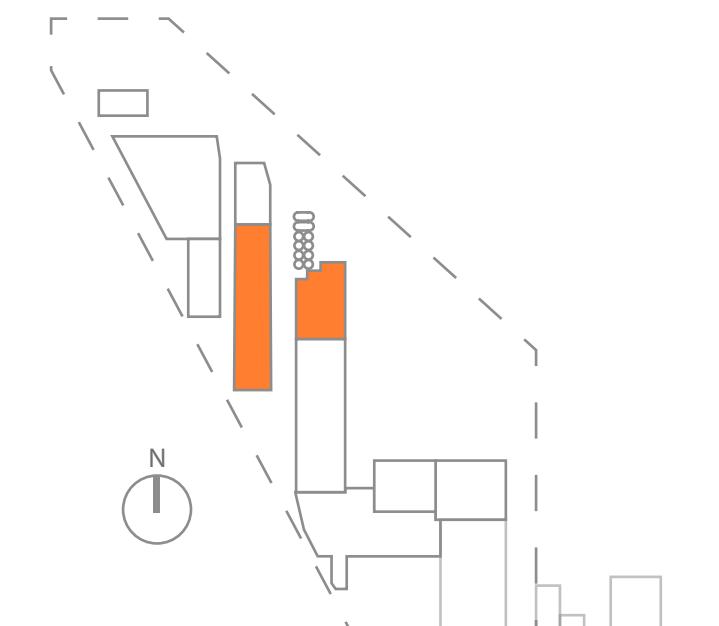
Scan this QR Code to see and hear about all of our campus expansion plans! Audio available in English, Somali, and Spanish.



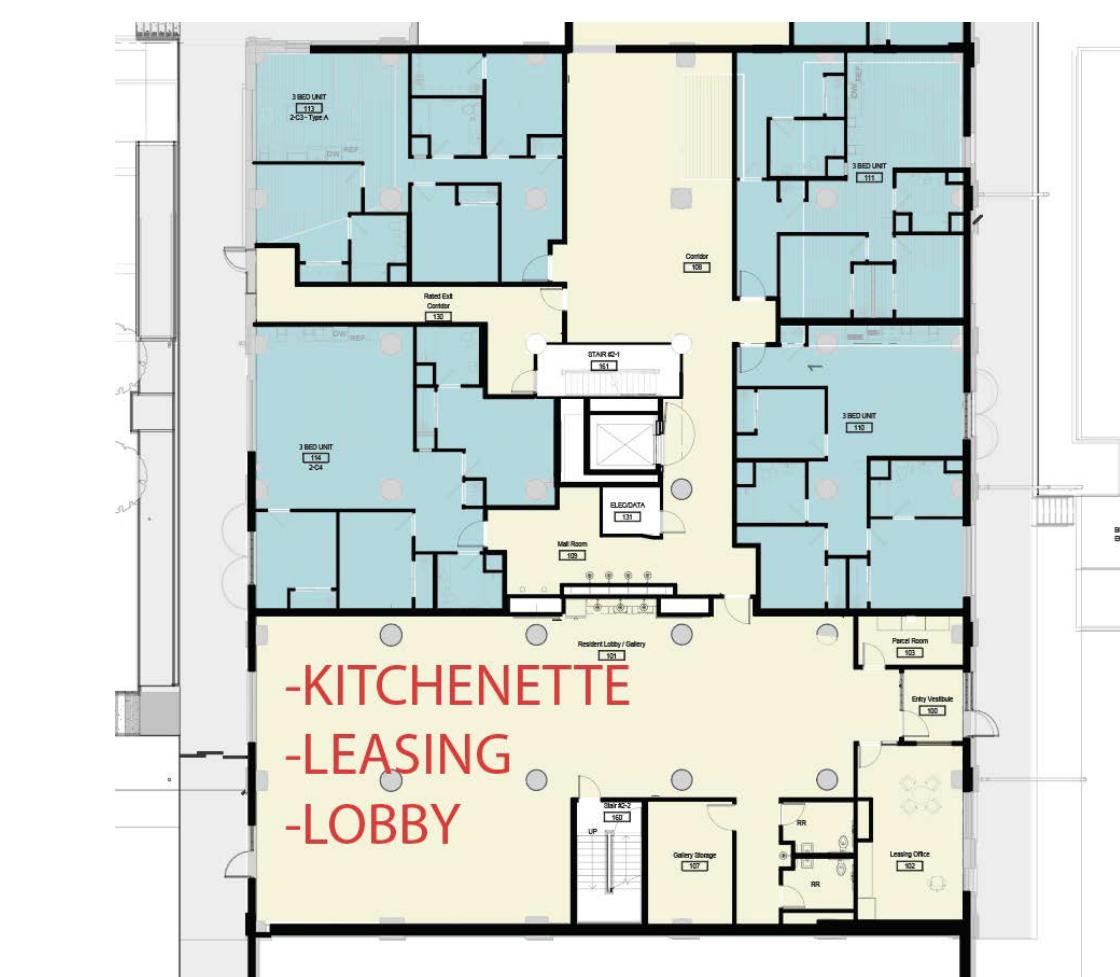
Building 3



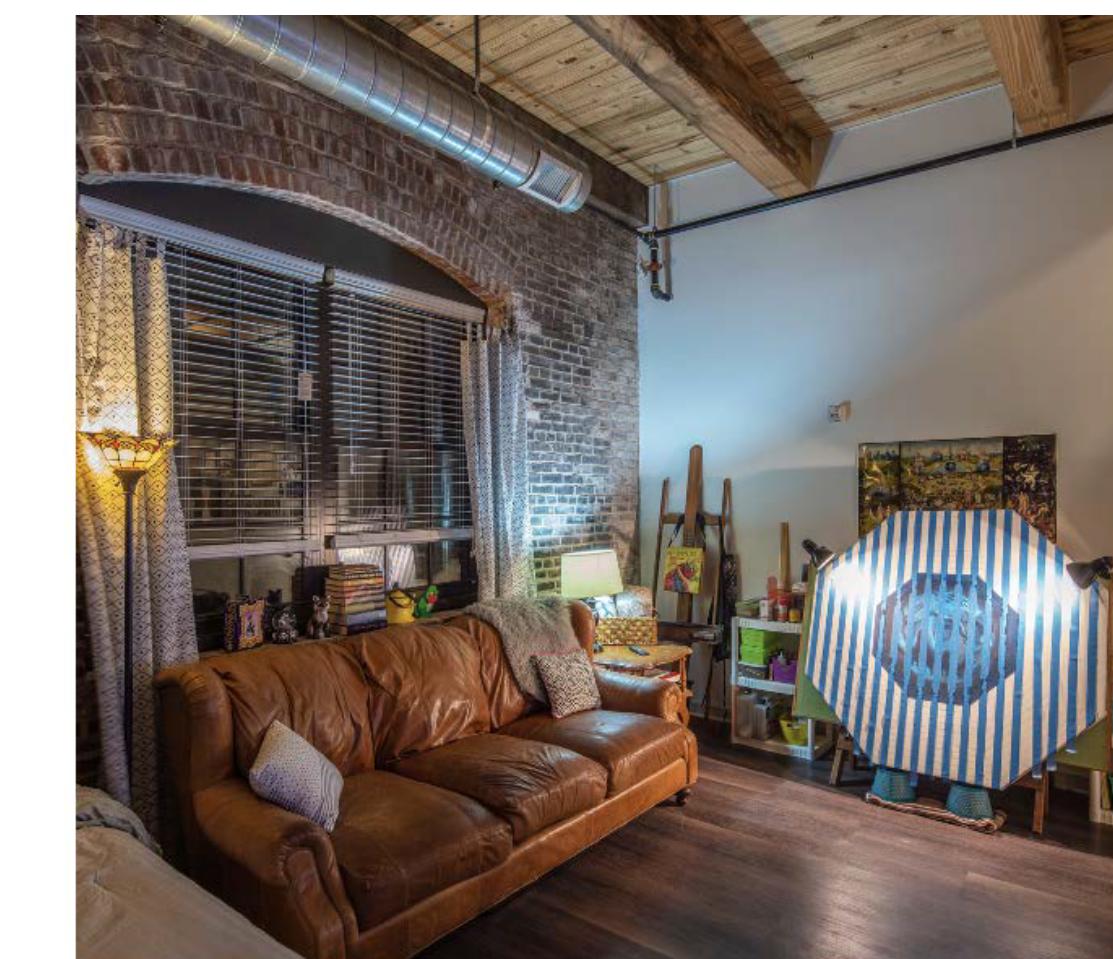
Building 2 — Laundry



**NKB Site Legend —
Artist Live/Work
Apartments & Amenities**



Building 2



**Past Project: South Main
Artspace Lofts**